



**Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга**

Кому Общество с ограниченной
ответственностью «Статус-
специализированный застройщик»;
директор Киселева Елена Николаевна;
адрес: Оренбургская обл., Оренбургский
район, с. Ивановка, ул. Свечная, д. 12;
тел: 408-408, 8-987-876-80-90

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Взамен разрешения на строительство от 09.07.2018 № 56-301000-521-2018

Дата 10.10.2018

№ 56-301000-629-2018

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации города Оренбурга

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка с подземным паркингом по ул. Планерной, 4 в г. Оренбурге. 2 этап строительства. Трехсекционный многоквартирный жилой дом.</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Центр Экспертиз»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-0026-18 от 24.09.2018</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0405002:1284; 56:44:0405002:82</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0405002</i>

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-10081 от 08.06.2018	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектное бюро «Город», 2018 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>2 этап строительства.</i> <i>Трехсекционный многоквартирный жилой дом.</i>		
	Общая площадь (кв. м):	14865,04 ✓	Площадь участка (кв. м): 3521,00; 1122,00
	Объем (куб. м):	76390,00	в том числе подземной части (куб. м): 2661,79
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): 56,58
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1110,50	
	Иные показатели:	Площадь квартир (без учета площади лоджий) – 9210,96 кв.м; Общая площадь квартир (с учетом площади лоджий с $k=0,5$) – 9630,72 кв. м; Жилая площадь квартир – 4813,56 кв.м; Количество квартир – 216 шт., из них: Однокомнатных – 108 шт.; Двухкомнатных – 108 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Планерная, земельный участок № 4: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Планерная, на земельном участке расположено одноэтажное здание слесарной мастерской, литер АА1, № «А»	

Срок действия настоящего разрешения – до проектом организации строительства

“ 21 ” сентября 2019 г. в соответствии с _____

Заместитель начальника департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга по градостроительному и земельному контролю

(должность)

“ 10 ” октября 2018 г.

М.П.



(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ 07 ” ноября 2019 г.

Заместитель начальника департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга по градостроительному и земельному контролю
(должность)

“ 12 ” ноября 2019 г.

М.П.

(Handwritten signature in blue ink)
(подпись)

М.С. Корбан
(расшифровка подписи)